

6. Änderung

ZEICHENERKLÄRUNG

MI

Dorfgelb

MI

Mischgebiet

Rückführungsfläche zur Landwirtschaftlichen Nutzung

Flächen für den Gemeinbedarf

Kirche

Friedhof

Gemeindehaus

Feuerwehr

Grünflächen

Dauerkleingärten

Obstgärten

Spielfeld

Unfallstation

Flächen für Landwirtschaft

Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzes

Landschaftsschutzgebiet

Fernwasserleitung mit Nennquerschnitt

Elektr. Freileitung mit Spannungsangabe

WA

Allgemeines Wohngebiet

7. Änderung
Legende

WA

 Allgemeines Wohngebiet

Verfahrensvermerke

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom _____ die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hemmersheim im Parallelverfahren beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Vorentwurf
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung mit Auslegung des Vorentwurfes gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurde in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.
Die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte durch Unterrichtung vom _____ mit Rückäuferungspflicht bis zum _____.

Billigung Entwurf
Der Gemeinderat der Gemeinde Hemmersheim hat am _____ den Entwurf der Änderung des FNP gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung gem. § 3 BauGB beschlossen.

Auslegung Entwurf
Der Entwurf der Änderung des FNP wurde in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.
Die Behördenbeteiligung gem § 4 Abs 2 BauGB erfolgte mit Schreiben vom _____.
Die Bekanntmachung der Auslegung erfolgte am _____.

Der Gemeinderat der Gemeinde Hemmersheim hat mit Beschluss vom _____ den Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ festgestellt.

Hemmersheim, den _____ Unterschrift und Siegel des 1. Bürgermeisters

Das Landratsamt Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom _____ AZ _____ gem. § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt
Hemmersheim, den _____ Unterschrift und Siegel des 1. Bürgermeisters

INKRAFTTRETEN
Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes wurde am _____ gemäß §6 Abs.5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Ausgefertigt
Hemmersheim, den _____ Unterschrift und Siegel des 1. Bürgermeisters

Gemeinde Hemmersheim
Lkr. Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim

Flächennutzungsplan
7. Änderung

M 1:5000

ENTWURF vom 23.09.2025

Ausschnitt FNP Bestand M 1:5000

Ausschnitt FNP 7. Änderung M 1:5000

Am Hochholz 14
97215 Uffenheim
Tel. 09842/ 953263-0
Fax 09842/ 953263-63
kontakt@rupsch-architektur.de
www.rupsch-architektur.de